РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ

СЕВСКИЙ РАЙОН

ПУШКИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 07.03. 2024 г. № 76

с. Пушкино

«О земельном налоге»

На основании главы 31 «Земельный налог» части второй Налогового Кодекса Российской Федерации Пушкинский сельский Совет народных депутатов

Решил:

1. Ввести земельный налог на территории Пушкинского сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки:

2.1 В размере 0,3 процента в отношении зе­мельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищно­му фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строи­тельства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или ого­родничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217- ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- занятых муниципальными учреждениями образования, культуры, искусства, жилищно – коммунального хозяйства и органами местного самоуправления, финансируемыми из бюджета Севского муниципального района Брянской области и бюджета Пушкинского сельского поселения Севского муниципального района Брянской области.

2.2 В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога:

3.1 Порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу определяется статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Налоговые льготы, основания и порядок их применения:

4.1 Кроме указанных в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

1) физические лица:

а) в размере 75 процентов в отношении земельных участков, не превышающих 3000 квадратных метров:

- пенсионеры, зарегистрированные на территории городского поселения и получающих пенсии, назначенные в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации;

- инвалиды III группы инвалидности;

- родители, приемные родители, опекуны, попечители трех и более детей.

б) в размере 100 процентов:

- инвалиды I и II группы инвалидности;

- дети-сироты;

- дети, оставшиеся без попечения родителей;

- инвалиды с детства;

- несовершеннолетние дети, являющиеся членами многодетной семьи, в том числе из приемных семей и принятые под опеку (попечительство).

Для перечисленных категорий налогоплательщиков – физических лиц льгота предоставляется по одному из указанных оснований, в отношении одного земельного участка, относящегося к землям населенных пунктов в соответствии с абзацем 2 и 3 пункта 2.1 части 2.

2) в размере 50% от исчисленной суммы налога в отношении одного земельного участка, расположенного на территории Пушкинского сельского поселения Севского района Брянской области в 15 км зоне от границы с Украиной, а именно: с. Бересток, с. Пушкино, в целях предоставления мер поддержки хозяйствующим субъектам:

а) физические лица в отношении земельных участков, используемых (предназначенных) в предпринимательской деятельности;

б) юридические лица на земельные участки, относящиеся к пункту 2.2 пункта 2 решения.

4.2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](consultantplus://offline/ref=A019F7C6B6A58A696A493D04859D41D635DB8CCF294C030E9FCD4C51377B28D0D0AA62D1B69F71C9VCv6N) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](consultantplus://offline/ref=A019F7C6B6A58A696A493D04859D41D635DB8EC62148030E9FCD4C51377B28D0D0AA62D1B69F71CBVCv4N), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

4. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу: Решение Пушкинского сельского Совета народных депутатов « О земельном налоге» от 17.11.2005 г № 20, от 22.11.2006 г №70, от 30.03.2009 г № 112, от 18.10.2010 г № 42, от 13.01.2012 г № 62-а, от 26.03.2013 г № 74, от 30.09.2013 г № 78, от 30.12.2013 г № 86, от 25.07.2014 г № 93, от24.12.2015 г № 39, от 06.02.2018 г № 81, от10.08.2018 г № 89, от 10.10.2018 г № 91, от21.10.2019 г № 17, от 13.12.2019 г № 22, от12.05.2023 г № 62, от 22.09.2023 г № 68.

5. Настоящее решение вступает в законную силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

6. Данное решение опубликовать (обнародовать) в установленном порядке.

Глава Пушкинского сельского поселения О.А. Левченко